TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM
Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

MADDE 1- (1) Bu yönetmeliğin amacı**,** Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde ikamet eden, bulunan veya ilişiği olan her türlü gerçek ve tüzel kişiler hakkında, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve diğer yasaların belediyelere yüklediği görevleri yerine getirmek ve beldenin esenlik, huzur, sağlık, düzen ve belde halkının mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarının belirli kurallar içerisinde yerine getirilmesini sağlamak üzere konulan emir ve yasakların belirlenmesidir.

Kapsam

MADDE 2- (1) Bu yönetmelik hükümleri, Büyükşehir belediyesi sınırları içerisindeki tüm kent halkını, kent halkına hizmet veren İlçe Belediyelerini, kent halkına hizmet sunan ve belediyelerin ruhsatına tabi olarak çalışan tüm müesseseleri ve çalışanları, herhangi bir müesseseye bağlı olmaksızın hizmet gören kişileri kapsar.

Dayanak

MADDE 3- (1) Bu Yönetmelik, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4- (1) Bu yönetmelikte geçen terimlerden,

a) Belediye : Tekirdağ Büyükşehir Belediyesini,
b) Belediye Encümeni : Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Encümenini,
c) Belediye Zabıtası : Tekirdağ Büyükşehir Belediye Zabıtasını,
ç) UKOME : Ulaşım Koordinasyon Merkezini,
İfade eder.

İKİNCİ BÖLÜM
Belediye Emir ve Yasakları

Günlük yaşam ve temizlik ile ilgili emir ve yasaklar

MADDE 5- (1) Günlük yaşam ve temizlik ile ilgili emir ve yasaklar aşağıda gösterilmiştir:

a) Belediyece tayin edilmiş olanlar dışında, umumi çeşmelerden, motorlu ve motorsuz araçlar, hortum vb. yollarla umumun ihtiyacını engelleyecek şekilde su almak, çeşmenin etrafını kirletmek, zarar vermek ve devamlı işgal etmek, bu yerlerde her çeşit eşya, taşıt aracı ve hayvan yıkamak,

b) Yol ve caddelerdeki kanalizasyon ve baca menfezlerini tıkayacak veya kötü koku çıkaracak maddeler atmak, dökmek, kanalizasyon ve kanal temizliği için ruhsatsız baca açmak, kanal veya kanal bağlantısı yapmak,

c) Meskûn mahallerde etrafı kirletecek veya kötü koku yayacak deri, gübre ve benzeri şeyleri sermek, dökmek veya kurutmak,

ç) İşyerlerinde işin niteliğine ve standardına uygun çöp kabı bulundurmamak,

d) Sokak, cadde, bulvar, meydan, yol, gibi yerlerde araç, halı ve benzeri şeyleri yıkamak,

e) Binalardan dışarıya çıkan soba borusu, baca, su akarı, kanalizasyon, fosseptik ve her türlü sanayi vb. kirli suların, akıntı ve sızıntısına mani olacak şekilde tedbir almamak,

f) Cadde üzerinde bulunan ev ve işyerlerinin dış kısımlarının boyanması, tamiri veya temizlenmesi esnasında üçüncü kişilerin üzerinin kirletilmemesi ve can ve mal emniyetinin tehlikeye düşürülmemesi için gerekli tedbirleri almamak,

g) İşyerlerinin temizliği yapılırken işyerinin dışına taşacak şekilde su ve temizlik malzemesi kullanmak, akıtmak ve bunları bertaraf etmemek, hortumla yıkamak, atık suları ve kirliliğe sebep olabilecek şeyleri yaya kaldırımlarına atmak, taşırmak, akıtmak ve bunları bertaraf etmemek,

ğ) Her türlü binanın bodrum katlarında biriken veya inşaat faaliyeti esnasında oluşan suları (zaruri hallerde en yakın kanal ızgarasına hortum vasıtasıyla akıtmak dışında), yollara ve yaya kaldırımlarına akıtmak,

h) Üstgeçit, çit, duvar, parmaklık ağaç ve benzeri yerlere; çamaşır, yün, halı ve benzeri şeyleri asmak, kurutmak ve sermek,

ı) Şehir merkezindeki akaryakıt istasyonlarında ve araç yıkama istasyonlarında akşam 22.00 ile sabah 09.00 arası tazyikli su ile çevreyi rahatsız edecek şekilde araç yıkamak,

Yasaktır.

Çevrenin korunması ve çevre temizliği ile ilgili emir ve yasaklar

MADDE 6- (1) Çevrenin korunması ve çevre temizliği ile ilgili emir ve yasaklar aşağıda gösterilmiştir:

a) Resmi kurumların, belediye otobüs duraklarının, binaların, abidelerin, yeraltı ve yerüstü geçitlerinin, cami ve her türlü ibadet yerlerinin duvarları ile cadde sokaklarda duvar, yol ve tretuvarları tebeşir, yağlı boya, katran vs. ile karalamak, yazmak, afiş ve benzeri şeyler yapıştırmak,

b) Binek, evcil ve koşum gayesiyle kullanılan ve gezdirilen hayvanların sahiplerince çevreyi kirletmesine mani olmamak,

c) Apartman ve sitelerde kömürle çalışan kazanların cüruflarının belediyenin belirlediği alanlar dışına atmak,

ç) Kamusal alanlarda ve boş arsalarda çalı, çırpı, toprak, moloz, hurda vb. şeyler biriktirmek,

d) Kamusal alanlar ve boş arsalarda zirai araç ve aletleri ile benzeri aletleri düzensiz, görüntü kirliliğine sebebiyet verecek veya tehlike arz edecek şekilde bırakmak,

e) Çöp biriktirme kaplarını, çevreyi rahatsız etmeyecek şekilde kapalı olarak muhafaza etmemek ve belirlenen çöp toplama saatleri dışında bulundurmak,

f) Sulama ve hayvan sulama göletlerinden alınan sularla zirai ilaçlama hazırlıklarında kullanılan kapları yıkayıp ,durulamak, ilaç kutularını çevreye atmak,

g) Yol ve kaldırım üzerine madeni yağ, akaryakıt ve benzeri maddeleri dökmek,

ğ) Belediye tarafından konulan çöp ve geri dönüşüm konteynırlarına, amacı dışında atık malzeme bırakmak,

Yasaktır.

Nizam ve intizam ile ilgili emir ve yasaklar

MADDE 7- (1) Nizam ve intizam ile ilgili emir ve yasaklar aşağıda gösterilmiştir:

a) Resmi kurumlar, okullar, cami avluları, abidelerin etrafı, köprü, iskele, istasyon vb. yerlere torba, heybe, arkalık, tabla vs. gibi şeyleri bırakmak, buraları bozmak,

b) Umumun istifadesine mahsus yerlerde, parklardaki banklarda, cami ve diğer mabetlerin avlularında ve garlarda yatmak, oturmak ve bu yerleri maksadı dışında kullanmak,

c) Çiçek tarhlarına basmak, top oynamak, ağaç fidanlarına her ne sebeple olursa olsun zarar vermek, çiçek koparmak, ağaçlara çıkmak veya hayvan bağlamak, salıncak kurmak, çivi çakmak, isim yazmak, şekil çizmek, tahrip etmek,

ç) Cadde ve sokaklara bakan yollara bahçelerden sarkan ağaç dallarının yaya ve araç geçişine engel olmayacak şekilde bakım ve budamasını yapmamak,

d) Cadde üzerlerinde kapı, pencere, duvar, saçak gibi dışarıdan görünen yerlere tente olarak hasır, çuval, bez vs. gibi görünüşleri çirkin şeyleri asmak, takmak,

e) Atık su, yağmur suyu ve içme suyu sistemleri ile ilgili yeraltı ve yerüstü yapılarına izinsiz müdahale etmek,

f) Halkın güvenliğini etkileyecek, tehlike yaratacak, patlayıcı ve parlayıcı maddeleri izinsiz olarak satmak,

g) Şehir içerisinde kapalı ve açık alanlarda her türlü hurda biriktirip depolamak,

ğ) Resmi bayram günlerinde işyerlerine Türk Bayrağı asmamak (Bayraklar standarda uygun olacak, yırtık, ütüsüz ve rengi soluk olmayacaktır.),

h) Belediye sınırları dâhilindeki tüm işyerlerince kanun, yönetmelik ve yetkili kurumlarca belirlenen saatler dışında faaliyet göstermek,

ı) Meydan, cadde ve bulvarlarda bulunan ve ışıklandırma yapan işyerlerince, geceleri kent estetiğine uygun ışıklandırma yapmamak veya çevreyi rahatsız edecek şekilde ışıklandırma yapmak,

i) Kamuya veya Belediyeye ait alanlarda izinsiz olarak çadır kurmak,

j) Yol, tretuvar, meydan, bulvar, iskele vb. umuma mahsus yerlerde geçişi engelleyecek şekilde oturmak, geçişe engel olacak şekilde bulunmak,

k) Binalarda dış cepheye konulan klima vb. makinelerin sularını bir akara bağlamamak ve yükseklikleri 220 cm'den az (kaldırımlara denk gelen yerlerde yaya geçişini engellemeyecek şekilde) olacak şekilde montajını yapmak,

l) İşyerlerince; belediyenin ruhsatlandırdığı alan dışında (iskan alanı) izinsiz olarak mal sergilemek, tanıtım yapmak, satışa sunmak ve benzeri faaliyetlerde bulunmak,

m) İşyerlerinin ruhsat alanı dışında kalan saçak, tente, korkuluk gibi alanlarda ürün teşhir etmek,

n) Her çeşit eşyanın taşınması, yüklenmesi, boşaltılması ya da araçların tamiri, sevkiyatı esnasında belediyeye ait alanların kirlenmesine veya tahribatına sebep vermek,

o) İşyerlerinde Fiyat tarifelerini vatandaşın göreceği bir alanda bulundurmamak,

ö) Mevsim dolayısıyla satışına izin verilen kavun, karpuz sergilerinde her ne suretle olursa olsun sebze ve meyve satmak,

Yasaktır.

Halkın sağlığı, selameti ve emniyeti ile ilgili emir ve yasaklar

MADDE 8- (1) Halkın sağlığı, selameti ve emniyeti ile ilgili emir ve yasaklar aşağıda gösterilmiştir:

a) Açık durumdaki lağım ve fosseptik çukurunu muhafaza için engel koymamak ve aniden çöken bu gibi çukurların mal sahibi tarafından, mal sahibi bulunmadığı takdirde kiracısı veya işleticisi tarafından önlem almamak, temizlenen lağım ve fosseptik çukurlarından çıkan maddeleri cadde ve sokaklara, boş arsalara, akarsulara vs. yerlere dökmek,

b) Binaların pencere, balkon, teras vs. yerlerine sabit ve lüzumlu tedbirleri almaksızın çiçek saksısı, testi ve her türlü eşya koymak,

c) Halka açık yerlerde gerekli izin ve önlemleri almadan havalı tüfek vs. ile atış yaptırmak,

ç) Meydan, yol ve tretuvarlarda her türlü tamirat ve hafriyatta lüzumlu emniyet tedbirlerini almamak ve geceleri izinli çalışmalarda renkli ışıklarla tehlikeyi belirtmemek,

d) Gıda sevkıyatına uygun şartları taşımayan araçlar ile gıda sevkıyatı yapmak,

e) Belediyeden müsaade almadan, il sınırları içerisinde küçükbaş hayvanda nakil belgesi, büyükbaş hayvanda pasaport, il dışında küçükbaş ve büyükbaşta sağlık raporu ibraz etmeden, sirk veya müteferrik hayvanları şehre sokmak veya bunları şehrin içinde bir yerden bir yere götürmek, hayvan pazarlarında satışa sunmak,

f) Yasaklanmış yerlerde at arabası ile trafiğe çıkmak,

g) Şehir merkezindeki kümesleri komşu evlere rahatsızlık verecek şekilde yakın yapmak, sık temizlememek, dezenfekte etmemek, kümes hayvanlarını dışarıya salmak,

ğ) Beslenen evcil hayvanların (Kedi, köpek, vb.) Büyükşehir ya da İlçe Belediyeleri Veteriner Müdürlüğüne kaydını yaptırmamak,

h) Yol üzerindeki binaların cephelerine bayrak, levha, tabela, afiş ve benzerlerini sağlam bir şekilde sabitlememek,

ı) Beton mikseri, vidanjör ve kamyon gibi seyir halindeki araçların çevre kirliliğine sebebiyet verecek şekilde kasalarından malzeme dökülmesine engel olmamak,

Yasaktır.

Çevre ve atık yönetimi ile ilgili emir ve yasaklar

MADDE 9- (1) Çevre ve atık yönetimi ile ilgili emir ve yasaklar aşağıda gösterilmiştir:

a) Çevre yönetimi ile ilgili emir ve yasaklar:

1. Atık motor yağları dâhil atık yağlar ile bu yağların işlenmesi sonucu çıkan atıkların insan ve çevreye zarar verecek şekilde sahada boşaltılması, doğrudan veya dolaylı bir biçimde yüzeysel sular ile yeraltı suyuna, denizlere, drenaj sistemleri veya toprağa verilmesi, Fueloil veya diğer sıvı yakıtlara karıştırılması ve yakılması,

2. Her türlü hurda ve geri dönüşümü mümkün malzemelerin yakılması, ateşe verilmesi,

3. Meskenlerde, iş yerlerinde ve imalathanelerde yetkili kurumlarca yasaklanmış yakıt kullanılması, çevreyi rahatsız edecek şekilde pis duman ve koku çıkartılması,

4. Sıvılaştırılmış Petrol Gazı ile kolayca yanabilen, parlayan ve patlayan kimyevi maddeler satan işyerlerince; ruhsatlarında ve özel talimatlarında gösterilen miktardan fazlasının bulundurulması,

5. Çöplerin, hayvan leşlerinin ve çöp kapsamına girmeyen kirleticilerin deniz, göl ve akarsulara ve dere yataklarına dökülmesi ve atılması,

6. Bitkisel atık yağların lisanslı firmaya teslim edildiğinin, “Ulusal Atık Taşıma formu” ile belgelenmemesi,

7. Atık yağların, toplama lisanslı geri kazanım tesisleri ile geçici depolama izni almış toplayıcılar dışındaki gerçek ve tüzel kişiler tarafından toplanması, alınıp satılması,

8. Motor atık yağlarının; denetimle yetkili görevlilerin istemesi halinde, Çevre ve Şehircilik Bakanlığından lisans almış gerçek ve tüzel kişilerce "Ulusal Atık Taşıma Formu'nun ibraz edilmemesi,

9. Belediye ve mücavir alanı içerisinde Ömrünü Tamamlamış Lastik (ÖTL) üreticilerinin açıkta ÖTL biriktirmesi,

10. ÖTL (Ömrünü Tamamlamış Lastik) ve benzer nitelikli her türlü lastik ve kablo aparatının yakılması,

11. Konut bölgeleri içinde ve yakın çevresi ile gürültüye hassas diğer bölgelerde yapım işlerinde kullanılan gürültü çıkaran alet ve makinelerin iş günlerinde yaz dönemi 09.00-20.00 saatlerinde, tatil günlerinde ise, ancak 10.00–21.00 saatleri dışında, kış dönemi 09.00-18.00 saatlerinde, tatil günlerinde ise, ancak 10.00–18.00 saatleri dışında kullanılması,

Yasaktır.

b) Hafriyat atık yönetimi ile ilgili emir ve yasaklar:

1. Hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları üreticileri atıkların oluşumu, taşınması ve depolanması aşamalarında meydana gelebilecek kazalarda oluşacak zararı tazmin etmek ve kaza sonucu oluşacak kirliliği gidermek zorundadırlar. (Giderilmediği takdirde belediye ekipleri tarafından kaldırılarak masraflar % 20 fazlasıyla tahsis edilir.)

2. Hafriyat, inşaat ve yıkım çalışmaları yapanlar çalışma esnasında çalışma alanına girip çıkan her türlü aracın yürüyen aksamının çamur vb. şeylerden temizleyerek çevreyi ve yolları kirletmesine mani olmak zorundadır.

3. Hafriyat esnasında hafriyat alanının yanındaki binaların, doğal drenaj, enerji ve telekomünikasyon tesislerinin/sistemlerinin, kaldırım ve yol kaplamasını korumak, olabilecek hasar ve erozyona karşı önlem almak zorunludur.

4. İnşaat/tamirat/tadilat ve yıkım işlemleri sırasında oluşacak toz, toprak, gibi olumsuzlukların giderilmesi, görüntü kirliliğinin önlenmesi ve gerekli emniyet koşullarının sağlanması amacı ile tadilat/yıkım yapılacak binaların dış cephesinin, yırtılmaz ve tutucu özelliğe sahip file ve benzeri malzeme ile kaplanması zorundadır.

5. Hafriyat toprağı ile inşaat/yıkıntı atıklarını taşıyan kamyonların, belediye veya mahallin en büyük mülki idare amirinin, şehir içi trafiğinin olumsuz etkilenmemesi için koyduğu belirli saatler dışında trafiğe çıkma yasağına uyması zorunludur.

6. Hafriyat toprağı ile inşaat/yıkıntı atıklarının taşınması sırasında çevrenin kirletilmemesi, trafiğin aksatılmaması ve can ve mal emniyeti için gerekli tedbirler öncelikle nakil işlemlerini gerçekleştiren kişi veya firma tarafından alınır. Taşıma sırasında oluşabilecek çevresel kirlenmeyi önlemek amacıyla araçların üzerleri uygun malzemeyle kapatılması zorunludur.

7. İnşaat yapım, yıkım, tadilat, tamirat ve hafriyat işlerinin; Pazar Günü hariç kışın 08:00-19:00, yaz sezonunda (Mayıs-Haziran-Temmuz-Ağustos aylarında) 08:00-21:00 saatleri dışında yapılması yasaktır.

8. Mal sahipleri, kendilerine ait arsalara üçüncü kişilerce atık ve malzeme boşaltılması veya depolanmasına engel olacak şekilde gerekli önlemleri almak zorundadır.

9. Hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları üreticileri ile taşıyıcı firma/şahıslarca; "Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Kontrolü Yönetmeliği"nde belirtilen izin belgelerinin alınması ve Büyükşehir Belediyesinin ve mahallin en büyük mülki amirinin izin verdiği geri kazanım veya depolama tesislerine dökülmesi zorunludur.

10. Hafriyat Toprağı ve İnşaat/Yıkıntı atıkları üretici ve taşıyıcı firma/şahıslar, Atık Taşıma Kabul Belgesini yanında bulundurması ve görevli tarafından istenmesi halinde ibraz etmesi zorunludur.

11. Belediye ve belediye adına çalışan kurum ve kuruluşlarca; amblem, isim, logo vb. tanıtım unsurlarının kurum izni olmadan kullanılması veya izin süresi bittiğinde kaldırılmayarak yanıltıcı faaliyette bulunulması yasaktır.

Trafik ve toplu taşımacılık ile ilgili emir ve yasaklar

MADDE 10- (1) Trafik ve toplu taşımacılık ile ilgili emir ve yasaklar aşağıda gösterilmiştir:

a) Toplu taşımacılık ile ilgili emir ve yasaklar:

1. Toplu taşıma araçlarının güzergâhları dışında çalışması yasaktır.

2. Toplu taşıma araçlarının iç ve dış temizliğine dikkat edilmemesi, döşemeleri yırtık, camları kırık araçlarla taşımacılık yapılması yasaktır.

3. Toplu taşıma araçlarının halkın rahat ve huzurunu bozacak ve yolu kullananlara zarar verecek biçimde kullanılması yasaktır.

4. Toplu taşıma araçlarında çığırtkan bulundurulması veya çığırtkan vasıtasıyla yolcu davet edilmesi ve yolcu toplanması yasaktır.

5. Toplu taşıma araç sürücülerince, sefer sırasında aracın durdurularak özel işlerinin yapılması yasaktır.

6. Toplu taşıma faaliyetlerinde, taşımacılığın aksatılması, planlanan seferlerin yapılmaması, vb. eylemlerde bulunulması yasaktır.

7. Araç içinde ve dışında genel adaba aykırı, suça teşvik edici, izin verilmiş renk ve şekil haricinde resim, afiş, yazı vb. şeyler bulundurulması, yapıştırılması yasaktır.

8. Toplu taşıma araçlarında şoför tanıtım kartının aslı araç içinde görünür yerde bulundurulur, istendiğinde görevliye gösterilir. Tanıtım kartı olmayan kişilerin toplu taşıma aracını kullanması yasaktır.

9. Toplu taşıma araçlarının durağı dışında bekleme yapması, nizami yanaşmadan durakları dışında yolcu almaları ve indirmeleri yasaktır.

10. Toplu taşıma araçlarında yüksek sesle müzik çalınması, yüksek sesle ve argo konuşulması, kabuklu yemiş ve meyve yenilmesi yasaktır.

11. Toplu taşıma araçlarında UKOME' nin belirlediği fiyat tarifeleri dışında, yolcu taşınması yasaktır.

12. Toplu taşıma araçlarında yetkili idarece belirlenen sayıdan ve taşıma kapasitesinden fazla yolcu alınması ve taşınması yasaktır.

13. İndirimli veya ücretsiz seyahat etme hakkı olanların bu haktan yararlanmalarını engellemek yasaktır.

14. Ücretsiz servis taşımacılığı yapan (büyük marketlere ait müşteri servisleri ve benzerleri) araçların ücretli veya amacı dışında toplu taşıma yapması yasaktır.

15. Toplu taşıma ve ticari yolcu taşımacılığı yapan araç sürücülerinin, denetim görevlilerinin talimatlarını yerine getirmesi, istenilen belgeleri görevliye vermeleri mecburidir.

16. Kişilerin kendilerine ait olmayan indirimli veya ücretsiz seyahat kartını toplu taşıma araçlarında kullanması yasaktır.

17. Toplu taşıma araçlarının, resmi bayramlar ve özel günlerde araçlarına bayrak takmaları mecburidir.

18. Toplu taşıma araçlarını kullanan şoförlerin kılık-kıyafetleri (saç-sakal) temiz, düzgün ve bakımlı olmalıdır. Belediyece belirlenen kıyafet şekli varsa buna uyulması zorunludur.

19. Toplu taşıma araçları içinde unutulan eşyaların, 24 saatlik süre içinde belediyeye veya ilgili odaya teslim edilmesi zorunludur.

20. Toplu taşıma araçlarının mevsim şartlarına göre klima açması mecburidir.

21. Toplu taşıma araçlarının engelli yolcular için rampasını açması zorunludur.

b) Park ve paklanmalar ile ilgili emir ve yasaklar:

1. UKOME kararı ile açılış ve kapanış saatleri belirlenen, trafiğe kapalı alanları zamanında terk etmek mecburidir.

2. Cadde ve yollarda fiziki engeller koyarak, durma/duraklama ve park etmeye engel olunması yasaktır.

3. Caddelerde park eden araçlardan ücret almak maksadıyla değnekçilik yapmak yasaktır.

4. Yol yapım ve tamir çalışmaları sırasında kapatılan yollarda ekiplerin koyduğu işaretlere uymayarak çalışmayı engelleyecek ve tehlike arz edecek şekilde araç girişi çıkışı yapmak ve araç park etmek yasaktır.

5. Şehir merkezinde tüm ticarethanelerce, kamyonlarla nakledilecek yük, mal ve eşyaların UKOME' nin belirlediği saatler dışında indirme/bindirme yapılması yasaktır.

6. Satılık ya da kiralık araçların teşhir amaçlı park alanına ve ceplere park edilmesi yasaktır.

c) T plakalar ile ilgili emir ve yasaklar:

1. UKOME kararı olmadan taksi olarak çalışan otomobillerin minibüs olarak çalıştırılması yasaktır.

2. Taksilerin herhangi bir yere gitmek isteyen kişileri, istediği ve gideceği yere götürmeleri zorunludur.

3. UKOME kararına göre belirlenen taksimetre tarifesinin, taksimetre cihazına işlettirilmesi mecburidir.

4. UKOME' nin belirlediği ücret tarifesine uyulması mecburidir.

d) Terminal ile ilgili emir ve yasaklar:

1. Terminaldeki kiracılar, çalıştırdıkları personel bilgilerini ilgili daire başkanlıklarına bildirmek zorundadır.

2. Terminallerde firmalarda çalışan personel, belediye tarafından düzenlenen kartları görünecek ve okunacak şekilde takmak/taktırmak zorundadır.

İmar mevzuatı ile ilgili emir ve yasaklar

MADDE 11- (1) İmar mevzuatı ile ilgili emir ve yasaklar aşağıda gösterilmiştir:

a) Sarnıç, su kuyusu, kireç kuyusu, bostan kuyusu, mahzen vs. gibi çukurları üstü açık bulundurmak yasak olup, buraların etrafını çevirmek ve gerekli emniyet tedbirini almak zorunludur.

b) Belediyenin lüzumlu gördüğü hallerde binaların dış cephelerinin boyanması veya tamiratının yapılması zorunludur. (Belediye Başkanlığı ihtarına ve bu konuda kesilen cezalara rağmen Belediyece öngörülen şekilde boyanmaması ve bakımının yapılmaması halinde masrafları bina sahipleri veya kiracılardan alınmak üzere Belediye tarafından yapılır veya yaptırılır.)

c) Şehir dâhilinde bulunan eski veya tarihi eser durumundaki binaların tehlike arz etmesi halinde, Belediyece verilecek raporlara göre emniyet tedbirlerinin alınması zorunludur.

ç) İnşaatlara sarı zemin üzerinde siyah yazı ile en az 50x70 cm. ebadında küçük levha asmak, inşaatlara asılan ve mal sahibi ile sorumlu Yapı Denetim firmasının kim olduğunu, inşaatın fenni ve teknik vasfını, ruhsat tarihini göstermek üzere bu levhalar üzerinde gerekli bilgileri bulundurmak zorunludur.

d) Her türlü inşai faaliyette trafik akışını engellemeyecek şekilde yapı çevresi ile ilgili gerekli tedbirlerin alınması (tahta perde veya uygun malzeme ile inşaat etrafını kapamak ve geceleri aydınlatmak, sarı zemin) zorunludur.

e) Her türlü ruhsata tabii inşai faaliyetlerde, yapı ruhsatı ve eklerinin, yapı mahallinde bulundurulması zorunludur.

Reklam, ilan ve tanıtım ile ilgili emir ve yasaklar

MADDE 12- (1) Reklam, ilan ve tanıtım ile ilgili emir ve yasaklar aşağıda gösterilmiştir:

a) Yetkili belediyesinin izni olmadan, herhangi bir şekilde süreli ya da süresiz, tanıtım amaçlı stant vb. kurulması yasaktır.

b) Büyükşehir belediyesinin sorumluluk sahasında kalan yerlerde, kamu veya özel kişilere ait binalara veya bu binaların herhangi bir yerine, bina sahiplerinden izin alınsa bile ilgili birimim uygunluk görüşü alınmadan ve ücreti ödenmeden tanıtım veya reklâm amaçlı afiş, pano vb. şekilde uygulama yapılması yasaktır.

c) Her işyeri ve müessese sahibince, işyerinin girişine adı-soyadı ve unvanı ile yapılan işi belirtir tabelanın tehlike arz etmeyecek şekilde asılması zorunludur.

Mezarlıklarla ile ilgili emir ve yasaklar

MADDE 13- (1) Mezarlıklarla ile ilgili emir ve yasaklar aşağıda gösterilmiştir:

a) Mezarlıklarda Belediyeden ruhsat almaksızın her türlü tesisat ve tamirat yapmak veya yaptırmak, tamirat sonucunda mezarlıkta atık malzeme bırakmak,

b) Mezarlıklarda belediyenin izni olmadan vatandaşların dini duygularını istismar ederek para ya da herhangi bir bedel karşılığında dua ya da Kuran okumak,

c) Mezarlıklar dâhilinde giriş ve çıkış noktalarında yetkililerden izinsiz bağış toplamak,

Yasaktır.

İşyeri açma ve çalıştırma ruhsatı ile ilgili emir ve yasaklar

MADDE 14-(1) İşyeri açma ve çalıştırma ruhsatı ile ilgili emir ve yasaklar aşağıda gösterilmiştir:

a) Belediyenin işyeri açma ve çalışma ruhsatına tabi işyerlerinde ilgili belediye ve ilgili kurumlardan alınmış ruhsat, vergi levhası, satışını yapıyorsa alkollü içki satış ruhsatı, 30 kişiden fazla çalışanın bulunduğu işyerlerinde ve umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinde itfaiye raporu vb. izinler ile ilgili belgelerin işyerinde görünür bir yerde asılı olması zorunludur.

b) Gıda üretimi ve satışı yapan işyerlerinde kullanılan teçhizat ve ekipmanların temiz olması zorunludur.

c) Umuma açık istirahat, eğlence ve konaklama yerleriyle lokantalarda ve pastanelerde çalışan elemanların üst, baş, kılık, kıyafetlerinin düzgün ve temiz olması zorunludur.

ç) Umuma açık tuvaletlerde; genel temizliğin gün içerisinde periyodik olarak yapılması zorunludur.

d) İşyerinin fiziki ve genel temizlik durumunu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı aldıktan sonra korumamak veya yakın çevresini kirletmek yasaktır.

e) İşyerinde çalışanlarca, iş kollarına göre belirlenmiş iş elbiseleri ve korunma ekipmanlarının giyilmesi ve temiz tutulması, fiziki temizlik hususunda özen gösterilmesi zorunludur.

f) İşyerinde üretim esnasında biriken çöp vb. atıkların işyeri içinde, çevresinde toplanması ve muhafazası için gerekli tedbirleri almak zorunludur.

g) Kasap dükkânlarında etlerin nakliyesi özel donanımlı araçlar tarafından yapılacak olup, otomobil veya kamyonet ile açıkta et nakli yapmak yasaktır.

ğ) LPG tüp satış belgesi olmadan bakkal, market vb. işyerlerinde tüp satışı yapmak yasaktır.

h) Satışa arz edilen tüm gıda maddelerinin altının veya üstünün aynı kalite ve evsafta olarak teşhir edilmesi ve satılması zorunludur. (Ambalajlı paket mamullerde; üzerinde belirtilen gramaj dışında satılan mallar hakkında gerekli işlemler yapılarak ilgili mercilere bildirilir.)

ı) Gramaja tabi gıda maddelerinden ekmek, pide, simit ve benzerlerinin, eksik gramajlı olarak imal edilmesi ve satılması yasak olup, eksik gramajlılar müsadere edilerek makbuz karşılığı hayır kurumlarına teslim edilir.

i) Konut bölgelerindeki işyerlerine ait soğutucu motor, fan, jeneratör, klima ve benzeri cihazların çıkardıkları ses itibari ile konutları ve çevreyi rahatsız etmeyecek şekilde monte edilmeleri ve gerekli ses yalıtım çalışmalarının işyerince yapılması zorunludur.

j) Tüm işyerleri haşere, fare vb. zararlılarla ilgili gerekli önlemleri almak zorundadır. Zararlılarla mücadelede, ilgili Bakanlıklarca izin verilen ilaçların, amacına ve genel halk sağlığına uygun olarak kullanılması zorunludur.

Toptancı hal kompleksi ile ilgili emir ve yasaklar

MADDE 15- (1) Toptancı hal kompleksi ile ilgili emir ve yasaklar aşağıda gösterilmiştir:

a) Toptancı Hal Kompleksinde peyzaj (yeşil) alanlarına boş sebze ve meyve kasası koymak, araç park etmek ya da sadece şahsen kullanılması amacıyla etrafının tel örgü gibi maddelerle çevrilmesi yasaktır.

b) Toptancı Hal Kompleksindeki işyerlerinin, kendilerine tahsis edilen alanların dışında kalan ön, yan ve arka cephelerinin tadilat yapılarak kullanım alanlarının genişletilmesi yasaktır.

c) İşyerlerinin içini ve dış kısmında yer alan tretuvar gibi mal konulan yerleri tertipli ve temiz tutmak zorunludur.

ç) Toptancı Hal Kompleksi kapalı ve açık alanında her türlü alkollü içki içmek yasaktır.

d) Toptancı Hal alanı içerisinde araç yıkama yeri haricinde her türlü motorlu ve motorsuz taşıt yıkamak yasaktır.

e) Hal içerisinde açıkta ateş yakmak, yanıcı patlayıcı madde bulundurmak yasaktır.

f) Belediye hal esnafına tahsis edilmiş olan dükkânların kullanım alanı dışına mal, boş kap, kasa vb. konulması yasaktır.

g) Parça mal taşımak için kullanılan el arabası, porktift, çekçek vb. gibi motorsuz araçların hal içerisinde ortak kullanım alanlarına bırakılması yasaktır.

ğ) Toptancı Hal Kompleksi içerisinde belirlenen alanlar dışında işyerinin unvanını ve ismini gösterir levha asmak veya tahsis sahibi harici levha asmak yasaktır.

h) İşyeri kiracılarınca; sürekli çalıştırılan işçilere Toptancı Hal Müdürlüğünün belirleyeceği örneğe uygun iş elbisesi ve tanıtıcı kimlik kartını temin etmek, giydirmek ve tanıtıcı kimlik kartının yakalarında takılı olarak çalıştırılması zorunludur.

ı) Toptancı haline mal getiren ve halden alınmış malları işyerlerine taşıyan her çeşit araç sahip ve sürücüleri, nakliyeciler Şube Müdürlüğünce verilecek emirlere uymak, gösterilecek yönleri izlemek, trafiği ve toptancı halinin işleyiş tarzını aksatmayacak şekilde park yeri olarak belirtilen yerlere araçlarını park etmek zorundadır.

i) Halin açılış ve kapanış saatleri Şube Müdürlüğünce mevsimlere, günün şartlarına göre tayin edilir. Bu saatler dışında mal giriş-çıkışı yapılamaz. Zaruret halinde Haller Şube Müdürlüğünden izin alınması zorunludur.

j) Toptancı haline mal getiren kamyonların kantara giriş çıkış yapmaları ve belirlenmiş kantar ücretini ödemeleri zorunludur.

k) Hal esnafı kendisine gelen malları en geç 3 gün içerisinde indirip araçların toptancı halini terk etmeleri için gerekli önlemleri almak zorundadır.

l) Toptancı Hal Kompleksindeki çöp toplama yerinde bulunan konteynerlere, işyerlerine ait veya dışarıdan getirilen inşaat molozları vb. atıklarının boşaltılması, çöp konteynerlerinin başka bir amaç için kullanılması yasaktır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
İhlalin Tespiti ile Uygulamaya İlişkin Hususlar

İhlalin tespiti

MADDE 16- (1) İhlalin tespiti aşağıdaki şekilde yapılır:

a) Kurallara aykırı hareket edildiğine bizzat şahit olunması,

b) Alınan yazılı ya da sözlü bir şikâyette olay mahalline varıldığında kural ihlalinin görülmesi ve bu ihlali gerçekleştirenin bizzat tespiti veya kural ihlalini gerçekleştiren kişinin kimlik bilgilerinin devletin herhangi bir resmi kurumunun yazısı ile bildirilmesi,

c) Kural ihlaline dair delilinin olay mahallinde bulunması, ancak ilgilisinin tespit edilmesine rağmen kişiye ulaşılamaması durumunda yapılacak araştırma sonucunda ilgilisinin bulunması,

(2) Kural ihlali, başka bir resmi kurum tarafından, ihlali gerçekleştirenin (varsa delilleri ile birlikte) kimlik bilgileri ve açık adresi bildirildiğinde uygulanır.

Uygulamaya ilişkin hususlar

MADDE 17- (1) Bu Yönetmeliğin ihlaline ilişkin olayların öğrenilmesi ve görülmesi halinde tutulacak tutanakların tanziminde aşağıdaki hususlara uyulur:

a) İdari Yaptırım tutanakları mahallinde ve görgü sonucu tanzim edilir.

b) İdari Yaptırım tutanaklarında hangi mevzuatın ihlal edildiği açıkça yazılır.

c) Bu yönetmelikte belirlenen kuralların ihlalinin ticari faaliyet çerçevesinde olması halinde, sorumlunun durumu dikkate alınarak işlem yapılır.

ç) Aleyhinde tutanak tutulan kişinin mahallinde hazır olması halinde bu husus tutanağa yazılır. Tutanaktan bir suret tebliğ yerine geçmek üzere ilgilisine verilir. İlgili kişinin imzadan imtina etmesi halinde bu husus tutanağa yazılır ve yazının altı ayrıca görevlilerce imzalanarak bir sureti ilgilisine verilir. Bu şekilde tanzim edilen tutanak ilgilisine tebliğ edilmiş sayıldığından ayrıca tebliğ işlemine gerek yoktur.

d) İdari yaptırım tutanağının, gıyabında tutulması halinde tutanağın bir sureti ilgilisine 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümlerine göre tebliğ edilir.

Uygulama

MADDE 18-(1) Bu yönetmelik hükümlerinin uygulanmasında Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin sorumluluğu, Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılan, işletilen yerler, ruhsatlandırılan işyerleri ile bakım ve onarımından sorumlu olduğu alanlar ve diğer mevzuat ile sorumluluğuna verilen yerler ile sınırlıdır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
Çeşitli ve Son Hükümler

Yürürlükten kaldırılan yönetmelik

MADDE 19 – (1) Bu yönetmeliğin yürürlüğe girmesiyle birlikte 14 Ekim 2014 tarihli ve 318 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi kararı ile kabul edilen Büyükşehir Belediyesi Emir ve Yasakları Yönetmeliği yürürlükten kalkar.

Yürürlük

MADDE 20 – (1) Bu yönetmelik Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince kabul edilip onaylandıktan ve uygun araçlar ile halka duyurulduktan sonra yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 21- (1) Bu yönetmelik hükümlerini Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı yürütür.

Kadir ALBAYRAK
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı

Meclis Divan Katibi Meclis Divan Katibi