

**YIL : 2018**  
**KARAR NO : 133**  
**TARİH: 10.01.2018**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Mülkiyeti Ergene Belediyesine ait olan İlimiz Ergene İlçesi, Ahimehmet Mahallesi, 145 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, güneş enerjisi üretimi yapılmak üzere 29/12/2017 tarihli ve E.36089 sayılı yazımız ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına devri talep edildiği, söz konusu parselin mevcut imar planlarında "ağaçlandırılacak alan" lejantlı olduğu, bu taşınmazda güneş enerjisi üretimi yapılacağı, parselin imar planının "Belediye Hizmet Alanı (enerji üretim tesisi)" olarak, 104 ada 1 nolu parsel, 127 ada 1 nolu parsel ve 135 ada 1 nolu parsellerin de ağaçlandırılacak alana karşılık, "Hizmet Alanı" olan lejantlarının "ağaçlandırılacak alan" olarak plan tadilatlarının yapılması talep edilmiştir.

Kurumumuzca plan değişiklik çalışmaları yapılmış olup konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup mülkiyeti Ergene Belediyesine ait olan İlimiz Ergene İlçesi, Ahimehmet Mahallesi, 145 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, güneş enerjisi üretimi yapılmak üzere 29/12/2017 tarihli ve E.36089 sayılı yazımız ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına devri talep edildiği, söz konusu parselin mevcut imar planlarında "ağaçlandırılacak alan" lejantlı olduğu, bu taşınmazda güneş enerjisi üretimi yapılacağı, parselin imar planının "Belediye Hizmet Alanı (enerji üretim tesisi)" olarak, 104 ada 1 nolu parsel, 127 ada 1 nolu parsel ve 135 ada 1 nolu parsellerin de ağaçlandırılacak alana karşılık, "Hizmet Alanı" olan lejantlarının "ağaçlandırılacak alan" olarak yapılan plan tadilatlarının kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

*Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 10 Ocak 2018 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.