

YIL : 2018
KARAR NO : 135
TARİH: 10.01.2018
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 446 ada 1 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği 15.11.2017 tarih ve 1259 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanarak 28.11.2017 tarihinden itibaren bir ay süreyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmış, 26.12.2017 tarihinde Tekirdağ Vergi Dairesi Başkanlığı tarafından adı geçen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine itiraz edilmiştir.

Söz konusu itirazda, parselin şekli nedeniyle bina boyutlarının dar-uzun olduğu, kuruma uygun mimari proje çizimlerinde sorunlar olduğu ve daha uygun mimari proje çizilebilmesi amacıyla parselin batısındaki ada kenarı hattının ve plan değişikliğine ilişkin plan notlarının yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5.fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup, ; İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 446 ada 1 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği 15.11.2017 tarih ve 1259 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanarak 28.11.2017 tarihinden itibaren bir ay süreyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmış, 26.12.2017 tarihinde Tekirdağ Vergi Dairesi Başkanlığı tarafından adı geçen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine imar adası hattının ve plan notunun yeniden düzenlenmesine yönelik itirazın kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5.fıkrası gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 10 Ocak 2018 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.