

YIL : 2018
KARAR NO : 166
TARİH: 14.02.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 34 ada 2 ve 3 numaralı parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan ve 03.01.2018 tarih ve 8 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Bitişik nizam 4 kat yapılaşma koşullarına sahip ticaret fonksiyonunda kalan 34 ada 2 parsel ile bitişik nizam 4 kat yapılaşma koşullarına sahip 34 ada 3 parselin tevhit edilebilmesi amacıyla hazırlandığı belirtilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile bahse konu taşınmazların yapılaşma koşulları değiştirilmeksizin 34 ada 2 parselin fonksiyonun konut olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Şubat 2018 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.