

**YIL : 2018**  
**KARAR NO : 177**  
**TARİH: 14.02.2018**  
**KONU: İMAR PLANI ONAYI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 1040 nolu parsel ile ilişkin Saray Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarih ve 21 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Plansız Alanda" bulunan ancak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Spor Alanı ve 15 metrelik taşıt yolunda kalan taşınmazın Ayrık Nizam 3 kat, ön bahçe çekme mesafesi 5m, yan bahçe mesafesi 3m, TAKS:0,35, KAKS:1,05 yapılaşma koşullarına sahip "Konut Alanı", "Spor Alanı" ile "10 ve 15 metrelik İmar Yolu" olarak onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Şubat 2018 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.