

**YIL : 2018**  
**KARAR NO : 222**  
**TARİH: 15.02.2018**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesi, 404- 405 ve 406 numaralı yapı adaları arasında kalan Katlı Otopark Alanına çok katlı otomatik otopark sistemi yapılmasının planlandığı belirtilmekte ve bu katlı otopark alanında gerek duyulması halinde otopark dışı ticari faaliyetler yürütülebilmesi amacıyla plan tadilatı yapılması talep edilmektedir.

Bu talebe istinaden, Katlı Otopark Alanında kafeterya, dükkan... vb. ticari faaliyetlerde bulunulabilmesi amacıyla plan hükümlerine ekleme yapılmak sureti ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Çerkezköy İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesi, 404- 405 ve 406 numaralı yapı adaları arasında kalan Katlı Otopark Alanında ticari birimler de yapılabilmesi amacıyla hazırlanan uygulama imar planı tadilatının kabulüne Orkun Ekrem YILMAZ'ın 1 ret oyuna karşılık, 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."*

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddesi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 15 Şubat 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ali Rıza ETİ, Nevzat BAHAR, Remzi GARİP, Serkan ERCİLİ, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Hasan ERGÜN, Selçuk GÜNDOĞAN, Bülent CAN, Mustafa ÇETİN, Akın YILMAZ, Orkun Ekrem YILMAZ ve Ersin ÇOLPAN'ın (12) ret oyuna karşılık, (35) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edilmiştir.