

YIL : 2018
KARAR NO : 268
TARİH: 15.02.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 2782 ada 1 nolu parsele ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarih ve 2018/10 sayılı kararıyla değiştirilerek kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcutta "İlköğretim Tesis Alanı" fonksiyonu ve 30 metrelik taşıt yolundan 20 metre diğer cephelerden 10 metre yapı yaklaşma mesafesi tanımlanan alanda fonksiyonunda herhangi bir değişiklik yapılmadan yapı yaklaşma mesafelerinin plan üzerindeki çiziminin kaldırılması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup, İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 2782 ada 1 nolu parsele ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarih ve 2018/10 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 15 metrelik yoldan çekme mesafesinin 10 metre olacak şekilde değiştirilerek kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 15 Şubat 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ersin ÇOLPAN'ın (1) ret oyuna karşılık, (38) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edilmiştir.