

YIL : 2018
KARAR NO : 329
TARİH: 15.03.2018
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 3542 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Onaylı Nazım İmar Planı bulunmayan bahse konu alanın mevcutta kum çakıl ocağı olarak kullanıldığı belirtilmiş olup alanda Katı Atık Tesisleri Alanı (3. Sınıf Düzenli Depolama Alanı) yapılması amacıyla parsellerin kullanımının "Katı Atık Tesisleri Alanı" ve ulaşımın sağlanacağı "10 metrelik Taşıt Yolu'nun" planlanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile birlikte Çevre ve Sağlık Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 3542 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili alanın etrafındaki tarım arazilerinin dökülecek külden olumsuz etkilenmemesi için gerekli tedbirlerin alınarak kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

"Talep; Çevre ve Sağlık Komisyonu ile birlikte İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 3542 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki Çevre ve Sağlık Komisyon Raporu ile İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 15 Mart 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu, komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. Çevre ve Sağlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve komisyon kararının reddine, komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.