

YIL : 2018
KARAR NO : 348
TARİH: 15.03.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Muratlı ilçesi, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı notlarına ilişkin sunulan ve Muratlı Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarihli ve 10 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Muratlı Belediyesince talep edilmektedir.

Plan notu değişikliği kapsamında, 01.10.2017 tarihinde yürürlüğe giren "Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği" doğrultusunda hazırlandığı belirtilen 6 adet uygulama imar planı notunun 1/1000 Ölçekli Muratlı-Merkez Uygulama İmar Planı notlarına ilave edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Muratlı ilçesi, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı notlarına ilişkin sunulan ve Muratlı Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarihli ve 10 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması ile ilgili 5 no.lu ilave plan notundaki "20,00.-TL uygun görülmüştür" ibaresi yerine "belediyesinin belirlediği ücret tarifesine göre tahsil edilecektir" şeklinde düzenlenmesi suretiyle talebin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilerek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 15 Mart 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oyları ve oybirliği ile kabul edildi.