

**YIL : 2018**  
**KARAR NO : 475**  
**TARİH: 11.04.2018**  
**KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü 28/02/2018 tarihli ve 26662411-1843 sayılı yazısı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2017 tarihli ve 1113 sayılı kararıyla onaylanan İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi Yavuz Mahallesi 433 Ada 43 Parsele Ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri ile ilgili olarak, Sosyal ve teknik altyapı standartlarında azalma, hizmet etki alanında eşdeğer yeni bir alan ayrılması ve Kentsel Teknik Altyapı Etki Değerlendirme Raporu ve Analizinin yapılmamasına ilişkin İnceleme Raporu hazırlandığı belirtilerek raporda belirtilen hususlarla ilgili gerekli işlemlerin İdaremizce yerine getirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz Mahallesi, 433 ada 43 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleriyle ilgili olarak gönderilen Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 12.03.2018 kayıt tarihli ve 82722354-300-E.42251 sayılı yazısından; bahse konu imar planı değişikliklerinde mevzuata bir aykırılık bulunmadığı anlaşıldığından, 10.10.2017 tarihli ve 1113 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararının devamına Nevzat BAHAR ve Orkun Ekrem YILMAZ'ın 2 ret oyuna karşılık 4 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Nisan 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Nevzat BAHAR, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Selçuk GÜNDOĞAN, Mustafa ÇETİN, Orkun Ekrem YILMAZ ve Bülent CAN'ın (6) ret oyuna karşılık, (43) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edilmiştir.