

YIL : 2018
KARAR NO : 481
TARİH: 11.04.2018
KONU: İL ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, 466 ada 18, 24, 71, 79, 81, 83, 85 ve 98 parsel, 462 ada 149, 167 ve 170 parsel numaralı toplam 6 hektar büyüklüğündeki alanın 3.8 hektarlık kısmına yapılması planlanan Lojistik Tesis Alanı amaçlı sunulan 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması TCDD 1. Bölge Müdürlüğüne talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Günöbirlik Tesis Alanı" hakim fonksiyonunda kalan bahse konu planlama alanının "Lojistik Bölge (TCDD Yükleme Boşaltma Aktarma İstasyonu)" kullanımına dönüştürülmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, 466 ada 18, 24, 71, 79, 81, 83, 85 ve 98 parsel, 462 ada 149, 167 ve 170 parsel numaralı toplam 6 hektar büyüklüğündeki alanın 3.8 hektarlık kısmına yapılması planlanan "Lojistik Bölge (TCDD Yükleme Boşaltma Aktarma İstasyonu)" amaçlı TCDD 1. Bölge Müdürlüğüne sunulan 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Nisan 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.