

YIL : 2018
KARAR NO : 746
TARİH: 13.06.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Atatürk Mahallesi, 2480 ve 3008 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcutta 20 metrelik Taşıt Yolu, Belediye Hizmet Alanı (Sosyal İdari Tesis), Orman Alanı, Park Alanı ve Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı fonksiyonunda kalan parsellerin, Taşıt Yolu, Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Kültürel Tesis Alanı ve Park Alanı olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Kapaklı İlçesi, Atatürk Mahallesi, 2480 ve 3008 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Nevzat BAHAR ve Oğuz ÇAKMAK'ın 2 ret oyuna karşılık 6 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Haziran 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ali Rıza ETİ, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Remzi GARİP, Selçuk GÜNDOĞAN, Mustafa ÇETİN, Orkun Ekrem YILMAZ ve Ersin ÇOLPAN'ın (7) ret oyu, Ergun ER'in (1) çekimser oyuna karşılık, (25) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edilmiştir.