

YIL : 2018
KARAR NO : 860
TARİH: 12.07.2018
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz Kapaklı İlçesi, Atatürk Mahallesi, 231 ada 2 parsel ile ilgili Kapaklı Belediye Meclisinin 04.05.2018 tarih ve 112 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık-İkiz Nizam 4 kat yapılaşma koşullarına sahip "Meskun Konut Alanı" kullanımında kalan taşınmazın kullanım fonksiyonu aynı kalarak "Ayrık-İkiz Nizam 5 Kat" olarak yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Kapaklı İlçesi, Atatürk Mahallesi, 231 ada 2 parsel ile ilgili Kapaklı Belediye Meclisinin 04.05.2018 tarih ve 112 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmesi üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Temmuz 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Nevzat BAHAR, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Hasan ERGÜN ve Ersin ÇOLPAN'ın (4) ret oyuna karşılık, (29) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edilmiştir.