

**YIL : 2018**  
**KARAR NO : 1079**  
**TARİH: 10.10.2018**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

## **KARAR**

### **TALEP:**

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi Yavuz (Karadeniz) Mahallesi, 530 ada 52 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması istenmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Yeşil Alan", "Tarım Alanı", "Konut Alanı", "Kültürel Tesis Alanı" ve "İmar Yolu" fonksiyonlarında kalan ve üzerinde kısmen "Taşkın Alanı" gösterimi bulunan taşınmazın "Yeşil Alan"da kalan 4164 m2lik kısmının "Toplu İşyerleri" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi Yavuz (Karadeniz) Mahallesi, 530 ada 52 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir."*

*Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 10 Ekim 2018 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.