

YIL : 2018
KARAR NO : 1111
TARİH: 10.10.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Hayrabolu ilçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Alpulu Caddesi altında gömülü bulunan köprü alanına ilişkin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 03.10.2017 tarih ve 4472 sayılı kararına istinaden hazırlanan plan değişikliğinin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için Kurumumuzca uygunluk kararının alınması Hayrabolu Belediye Bakanlığınca talep edilmiştir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri ile Hayrabolu İlçesi, Alpulu Caddesi altında gömülü bulunan köprü alanı ve civarındaki "İmar Yolu" ve "Park Alanı" kullanımlarının yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Söz konusu plan değişikliklerinin 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8.maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ ili, Hayrabolu ilçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Alpulu Caddesi altında gömülü bulunan köprü alanına ilişkin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 03.10.2017 tarih ve 4472 sayılı kararına istinaden hazırlanan plan değişikliğinin uygun olduğuna, görüşülmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliği ile karar karar verilmiştir."

Söz konusu plan değişikliklerinin 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8.maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ekim 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.