

YIL : 2018
KARAR NO : 993
TARİH: 10.10.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 1047 ada 78 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 03.10.2018 tarihli ve 293 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2018 tarihli ve 705 sayılı Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Sağlık Tesisleri Alanı (Hastane)" fonksiyonunda kalan taşınmazın fonksiyonunun kısmen "Özel Sağlık Tesisi Alanı" kısmen de "Özel Eğitim Alanı (ana-ilk-orta-lise)" olarak değiştirilmesi ve ada bazında yapılaşma şartlarının E: 1.40 Yençok: 5 Kat olarak belirlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ekim 2018 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.