

YIL : 2018
KARAR NO : 1248
TARİH: 15.11.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu ilçesi, Camiatik Mahallesi 60 ada 21 ve 22 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği tekliflerine ilişkin olarak 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin (e) fıkrası uyarınca kurum görüşümüzün gönderilmesi Çevre ve Şehircilik Bakanlığı- Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğüne talep edilmektedir.

Mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yer alan "Resmi Kurum Alanı" ve "Trafo Alanı" kullanım kararlarının "Eğitim Tesisleri Alanı (Anaokulu-İlkokul-Ortaokul)" ve "Trafo Alanı" olarak değiştirilmesine yönelik hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin talep edilen kurum görüşü ile ilgili konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu ilçesi, Camiatik Mahallesi 60 ada 21 ve 22 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği tekliflerine ilişkin olarak konunun imar planı onayı olmaması nedeniyle konunun Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasına oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin (e) fıkrası gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 15 Kasım 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İlimiz, Çorlu ilçesi, Camiatik Mahallesi 60 ada 21 ve 22 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği tekliflerine ilişkin olarak 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin (e) fıkrası uyarınca **olumsuz görüş** verilmesine, Nevzat BAHAR, Ali Rıza ETİ, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Mustafa ÇETİN, Hasan ERGÜN ve Ersin ÇOLPAN'ın (6) "olumlu görüş" oyuna karşılık, (29) "olumsuz görüş" oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.