

YIL : 2018

KARAR NO : 1369

TARİH: 17.12.2018

KONU: İL ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI

KARAR

TALEP:

Ülkemizin tamamına yakını çeşitli doğal afetlere karşı hassas bir konumda bulunduğu, meydana gelmesi muhtemel bir afet sırasında ve sonrasında acil barınma ve geçici barınmayı kapsayacak şekilde? barınma hizmetlerinin ulusal düzeyde belirlenmiş olan esaslarda uygulanması, afetzedelerin kalıcı konutlara yerleşinceye kadar geçen sürede, barınma ihtiyaçlarının hızlı ve etkin bir şekilde karşılanması gerektiği belirtilerek Türkiye Afet Müdahale Planı kapsamında hazırlanan Tekirdağ Afet Müdahale Planı (TAMP-Tekirdağ) dahilinde, Büyükşehir Belediyesi (Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığı) ile yapılan ortak çalışmada, ilçelerimizde "Geçici Barınma Merkezi" kurulmaya uygun alanların tespitinin yapıldığı belirtilerek ek listede gönderilen alanların imar planlarına işlenmesi ve altyapılarının hazır duruma getirilmesi talep edilmiştir.

Tekirdağ İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 15/12/2017 tarihli ve 81600599-952.01.03-E.189213 sayılı yazıya istinaden kurumumuzca yapılan çalışmalar neticesinde? 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planının Plan Hükümlerinin Tanımlar bölümünde yer alan "**1.60. Afet İskân Alanları**" başlığının "**1.60. Afet İskân Alanları - Geçici Barınma Merkezleri**" olarak, Arazi Kullanım bölümünde yer alan "**3.3.4.9. Afet İskân Sahaları**" başlığının "**3.3.4.9. Afet İskân Sahaları - Geçici Barınma Merkezleri**" olarak değiştirilmesine ilişkin plan değişikliği hazırlanmıştır.

Aynı zamanda ilgi yazı ekinde belirtilen Mera vasıflı Kapaklı İlçesi Yanıkağıl Mahallesi 2982 ve 2981 parsellerin, Çorlu İlçesi Türkgücü Mahallesi 2924 parselin ve Şahpaz Mahallesi 1367 parselin, Ergene İlçesi Vakıflar Mahallesi 2772 parselin, Hayrabolu İlçesi İlyas Mahallesi 353 ada 6 parselin, Malkara İlçesi Gönence Mahallesi 1799 parselin ve Sarnıç Mahallesi 980 parselin, Marmaraeğlisi İlçesi Çeşmeli Mahallesi 188 ada 63 parselin, Muratlı İlçesi Yukarısevindikli Mahallesi 657 parselin ve Fatih Mahallesi 270 ada 98 parselin, Saray İlçesi Çukuryurt Mahallesi 2775 parselin, Süleymanpaşa İlçesi Köseilyas Mahallesi 669 ve 2569 parseller ile Yağcı Mahallesi 1340 parselin, Şarköy İlçesi Eriklice Mahallesi1241 parselin ve Yukarı Kalamış Mahallesi 975 parsellere "**Afet İskân Alanları - Geçici Barınma Merkezleri**" fonksiyonu tanımlanmasına yönelik plan değişiklikleri ile 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planında yer alan Süleymanpaşa İlçesinde 1 adet, Çerkezköy İlçesi Kızılıpınar Mahallesi sınırları dahilinde 1 adet, Çorlu ilçesi Türkgücü Mahallesi sınırları dahilinde 1 adet, Ergene İlçesi Marmaracık Mahallesi sınırları dahilinde 1 adet, Hayrabolu İlçesi'nde 1 adet, Malkara İlçesinde 1 adet, Saray ilçesinde biri ilçe merkezinde, diğeri ise Büyükyoncalı Mahallesinde olmak üzere 2 adet, Muratlı İlçe Merkezinde 1 adet, Şarköy İlçe Merkezinde 1 adet, Marmaraeğlisi ilçe merkezinde 1 adet olmak üzere toplamda 11 adet "Afet İskan Sahası" fonksiyonu tanımlı olan alanlarda "Afet İskan Sahası" fonksiyonunun kaldırılmasına yönelik plan değişiklikleri hazırlanmıştır.

Konunun, 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesininin 102. maddesi (3.) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Mera vasıflı Kapaklı İlçesi Yanıkağıl Mahallesi 2982 ve 2981 parsellerin, Çorlu İlçesi Türkgücü Mahallesi 2924 parselin ve Şahpaz Mahallesi 1367 parselin, Ergene İlçesi Vakıflar Mahallesi 2772 parselin, Hayrabolu İlçesi İlyas Mahallesi 353 ada 6 parselin, Malkara İlçesi Gönence Mahallesi 1799 parselin ve Sarnıç Mahallesi 980 parselin, Marmaraeğlisi İlçesi Çeşmeli Mahallesi 188 ada 63 parselin, Muratlı İlçesi Yukarısevindikli Mahallesi 657 parselin ve Fatih Mahallesi 270 ada 98 parselin, Saray İlçesi Çukuryurt Mahallesi 2775 parselin, Süleymanpaşa İlçesi Köseilyas Mahallesi 669 ve 2569 parseller ile Yağcı Mahallesi 1340 parselin, Şarköy İlçesi Eriklice Mahallesi1241 parselin ve Yukarı Kalamış Mahallesi 975 parsellere "**Afet İskân Alanları - Geçici Barınma Merkezleri**" fonksiyonu tanımlanmasına yönelik plan değişiklikleri ile 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planında yer alan Süleymanpaşa İlçesinde 1 adet, Çerkezköy İlçesi Kızılıpınar Mahallesi sınırları dahilinde 1 adet, Çorlu ilçesi Türkgücü Mahallesi sınırları dahilinde 1 adet, Ergene İlçesi Marmaracık Mahallesi sınırları dahilinde 1 adet, Hayrabolu İlçesi'nde 1 adet, Malkara İlçesinde 1 adet, Saray ilçesinde biri ilçe merkezinde, diğeri ise Büyükyoncalı Mahallesinde olmak üzere 2 adet, Muratlı İlçe Merkezinde 1 adet, Şarköy İlçe Merkezinde 1 adet, Marmaraeğlisi ilçe merkezinde 1 adet olmak üzere toplamda 11 adet

"Afet İskan Sahası" fonksiyonu tanımlı olan alanlarda "Afet İskan Sahası" fonksiyonunun kaldırılmasına yönelik plan değişiklikleri talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. maddesi (3.) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 17 Aralık 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.