

YIL : 2019
KARAR NO : 107
TARİH: 09.01.2019
KONU: İMAR YÖNETMELİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İmar Yönetmeliği, Belediye Sınırları içerisinde uygulama imar planı ve köy yerleşme planı bulunan alanlarda plan, fen, sağlık ve sürdürülebilir çevre şartlarına uygun yapı ve yapılaşma ile projelendirmeye ve denetime ilişkin usul ve esasları belirlemek amacıyla Daire Başkanlığımız tarafından düzenlenmiştir.

Bu Yönetmelik, Anayasa'nın 124'üncü maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun Ek.5 inci maddesi ve 03.07.2017 tarih ve 30113 sayılı resmi gazetede yayımlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 69. maddesi gereğince hazırlanmış olup, konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Belediye Sınırları içerisinde uygulama imar planı ve köy yerleşme planı bulunan alanlarda plan, fen, sağlık ve sürdürülebilir çevre şartlarına uygun yapı ve yapılaşma ile projelendirmeye ve denetime ilişkin usul ve esasları belirlemek amacıyla hazırlanan Tekirdağ İmar Yönetmelik taslağının;

30 uncu maddesinin 9 uncu fıkrasına ilave,

32 nci maddesinin a bendinde değişiklik,

38 inci maddesinin 3 üncü fıkrasına ilave yapılarak, ekte Komisyonumuzca düzenlendiği haliyle kabulüne Orkun Ekrem YILMAZ ve Nevzat BAHAR'ın 2 ret oyuna karşılık 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun, Anayasa'nın 124'üncü maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun Ek.5 inci maddesi ve 03.07.2017 tarih ve 30113 sayılı resmi gazetede yayımlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 69. maddesi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Ocak 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Nevzat BAHAR, Mustafa ÇETİN, Selçuk GÜNDOĞAN, Remzi GARİP, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Serkan ERCİLİ ve Mustafa KARAÇAY'ın (7) çekimser oyuna karşılık, (23) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edilmiştir.