

YIL : 2019
KARAR NO : 128
TARİH: 09.01.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Asyaport Liman A.Ş. 21/11/2018 tarihli ve 44554 kurum sayılı dilekçesi ile Süleymanpaşa İlçesi Barbaros Mahallesi Asyaport Limanı Bağlantı Yoluna Ait 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliklerinin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna sunulması talep edilmektedir.

12.04.2017 tarih ve 538 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla? Karayolları 1. Bölge Müdürlüğünce gönderilen, Barbaros Liman Bağlantı Yolu projesinin km: 4+700 ~ 6+561 arasında yapılan ripaj nedeniyle, imarlı sahalara denk gelen kesimlerde 2942 sayılı kanunun 6. maddesine istinaden bahse konu güzergahınproje ve kamulaştırma planlarının uygun olduğuna ve imar planlarına işlenmek üzere gerekli imar planı değişiklik çalışmalarının yapılmasına karar verilmiştir.

Söz konusu Belediye Meclis Kararına istinaden Kurumumuzca 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişiklikleri hazırlanmış ve plan değişiklikleri ile Karayolları 1. Bölge Müdürlüğünün 28/03/2017 tarihli ve E.90602 sayılı yazısı ekinde Kurumumuza gönderilmiş olan Barbaros Liman Bağlantı Yolunun projesi imar planlarına aktarılmıştır.

Söz konusu plan değişikliklerinin 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8.maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi Barbaros Mahallesi Asyaport Limanı Bağlantı Yoluna Ait 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliklerinin uygun olduğuna Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8.maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Ocak 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.