

**YIL : 2019**  
**KARAR NO : 134**  
**TARİH: 09.01.2019**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Altınova) Mahallesi, 2343 ada 324 parsel ve 2342 ada 337 parsel numaralı taşınmazlara ve tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Tekirdağ Valiliği- Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığınca talep edilmektedir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut uygulama imar planında kısmen "Resmi Kurum Alanı" kısmen de "Konut Alanı" ve "İmar Yolu" kullanımında kalan taşınmazların ve tapuda tescilsiz alanın fonksiyonunun "Resmi Kurum Alanı (Emniyet Müdürlüğü)" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Altınova) Mahallesi, 2343 ada 324 parsel ve 2342 ada 337 parsel numaralı taşınmazlar ile tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Ocak 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oyları ve oybirliği ile kabul edildi.