

**YIL : 2019**

**KARAR NO : 268**

**TARİH: 13.02.2019**

**KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ İli, Malkara İlçesi merkezine ait 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan Malkara Belediye Meclisinin 01.03.2018 tarih ve 43 sayılı kararıyla kabul edilen, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.04.2018 tarih ve 494 sayılı kararı ile onaylanan plan notu değişikliğine dair hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü değerlendirme raporu Malkara Belediyesine gönderilmiştir. Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 09.10.2018 tarih ve E.9435 sayılı değerlendirme raporuna istinaden Malkara Belediye Meclisi tarafından 03.01.2019 tarih ve 7 sayılı karar ile uygulama imar planının Malkara Belediye Meclisinin 01.03.2018 tarih ve 43 sayılı kararıyla kabul edildiği hali ile kalmasının kabul edildiği belirtilmiştir.

Bahse konu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün Malkara Belediyesine yazdığı 09.10.2018 tarih ve E.9435 sayılı yazısıyla söz konusu planın Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin bazı maddelerine aykırı olduğu belirtilmiştir. Malkara Belediye Meclisinin 03.01.2019 tarih ve 7 sayılı kararıyla planın kabul edildiği 01.03.2018 tarih ve 43 sayılı Malkara Belediye Meclis Kararının devamına karar verilmiş olup adı geçen 03.01.2019 tarih ve 7 sayılı Malkara Belediye Meclisi kararının onaylanması Malkara Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Malkara İlçesi merkezine ait 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin 01.03.2018 tarih ve 43 sayılı Malkara Belediye Meclis Kararının onaylanmasının kabulüne oybirliği ile kabul edilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Şubat 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.