

YIL : 2019
KARAR NO : 270
TARİH: 13.02.2019
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Malkara ilçesi merkezine ait 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan ve 03.01.2019 tarih ve 6 sayılı Malkara Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Malkara Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planına ait plan notlarından "*Uygulama İmar Planında ticaret alanı olarak belirlenmiş adalarda minimum parsel büyüklüğü 2000m²'dir.*" şeklindeki plan notunun kaldırılması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Malkara ilçesi merkezine ait 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan ve 03.01.2019 tarih ve 6 sayılı Malkara Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Şubat 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.