

YIL : 2019
KARAR NO : 336
TARİH: 13.03.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 2191 ada 12 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu Nazım İmar Planı değişikliği ile mevcutta "Orta Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı" ve "Jeolojik, Taşkın Gibi Nedenlerle Özel Önlem Gerektiren Alanlar" fonksiyonunda kalan parselin, Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca onaylı Jeolojik-Jeoteknik Raporuna istinaden "Jeolojik, Taşkın Gibi Nedenlerle Özel Önlem Gerektiren Alanlar" fonksiyonunun kaldırılması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 2191 ada 12 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Mart 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.