

**YIL : 2019**  
**KARAR NO : 400**  
**TARİH: 17.04.2019**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 1157 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 06.03.2019 tarihli ve 76 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut uygulama imar planında "Ayrık Nizam 4 Kat- Konut Alanı" kullanımında kalan taşınmazın yapılaşma şartlarının "Blok Nizam- 4 Kat" olarak değiştirilmesi ve yapı kitlesinin uygulama imar planına işlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17 Nisan 2019 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.