

YIL : 2019
KARAR NO : 406
TARİH: 17.04.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi Merkezine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan ve 06.03.2019 tarih ve 84 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait plan notlarına "2.30. Plan Sınırı İçinde Bulunan Resmi/Kamu Kurum Alanlarında, İmar Planında Belirtilmemişse, Çekme Mesafesinin İçinde Kalmak Kaydıyla TAKS Sınırlaması Bulunmayıp Kat Sayısı? İlgili Parselin Çevresindeki Kat Sayısı ve Yapılacak Tesisin Özellikleri Dikkate Alınarak İlgili İdaresince Belirlenecektir." şeklindeki plan notunun ilave edilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17 Nisan 2019 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.