

YIL : 2019
KARAR NO : 457
TARİH: 08.05.2019
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu ilçesi, Önerler Mahallesi, 378 ada 1 nolu parselle ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2019 tarih ve 325 sayılı kararıyla onaylanarak 27.03.2019 tarihinden itibaren bir ay süreyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmış olup söz konusu plan değişikliğine adı geçen askı ilanı esnasında itiraz edilmiştir.

Bahse konu itiraz kapsamında, daha önce "E=0.40 Yençok=9.50 m. Gelişme Konut Alanı" fonksiyonunda kalmakta olan parselin fonksiyonunun "Özel Sağlık Tesis Alanı" ve yapılaşma koşullarını "E=2.00 Yençok=Serbest" olarak değiştiren ve bitişindeki parselle arasına 7 metrelik yaya yolu fonksiyonu getiren plan değişikliğine askı ilanı sırasında yapılan başvuruyla itiraz edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5.fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mayıs 2019 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.