

YIL : 2019
KARAR NO : 489
TARİH: 08.05.2019
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik Mahallesi ve Çeşmeli Mahallesinin kıyı kesimini kapsayan alanda? 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı gereği hazırlanan, 1/5000 ölçekli Yeniçiftlik Mahallesi ve Çeşmeli Mahallesi Kıyı Kesimi Revizyon Nazım İmar Planı'nın Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 05.07.2018 tarih ve 125 sayılı kararıyla uygun bulunduğu belirtilmiş olup söz konusu plan dosyasının Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 05.07.2018 tarih ve 125 sayılı kararıyla uygun bulunan İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik Mahallesi ve Çeşmeli Mahallesinin kıyı kesimini kapsayan alanda hazırlanan, 1/5000 ölçekli Yeniçiftlik Mahallesi ve Çeşmeli Mahallesi Kıyı Kesimi Revizyon Nazım İmar Planı'nın, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen hususlar (Kurum-kuruluş görüşleri, Ayrıntılı araştırma ve sentez çalışmaları, Sosyal ve teknik altyapı alanlarına ilişkin standartlar ve asgari alan büyüklükleri, vb.) ile üst ölçekli Çevre Düzeni Planı kararları doğrultusunda gerekli ve yeterli çalışmalar yapılmadığı gerekçesiyle **reddine** oybirliğiyle karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mayıs 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oyları ve oybirliği ile kabul edildi.