

**YIL : 2019**

**KARAR NO : 517**

**TARİH: 08.05.2019**

**KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 199 ada 1 parselin güneyinde kalan Park Alanının bir kısmına ilişkin sunulan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2018 tarih ve 1093 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü değerlendirme raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Bahse konu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 19.03.2019 tarih ve E.5518 sayılı yazısı ekindeki raporda söz konusu talebin, "Yürürlükte olan imar planlarına ait sosyal altyapı alanlarının azalmasına sebep olan imar planı değişiklikleri yapıldığından" Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesinin 2. Fıkrasına aykırı olduğu belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 199 ada 1 parselin güneyinde kalan Park Alanının bir kısmına ilişkin sunulan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2018 tarih ve 1093 sayılı kararının devamına oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mayıs 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Cüneyt YÜKSEL, Fedai YÜKSEL, Ali Rıza ETİ, Şenol KARAKÜÇÜK, Hikmet MUTLU, Sait YAZI, Nuri KÖŞDERE, Sıtkı ERCAN, Halil İbrahim CEBECİ, Serkan BEZGİN, Osman İNAN, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Nizamettin ÇOBAN, Ruhi ÖZDEN, Şakir SEZGİN, Osman TURGUTLUGİL, Selahattin KARACAOĞULLARI ve Bahadır KERESTECİ'nin (20) çekimser oyuna karşılık, (42) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edilmiştir.