

**YIL : 2019**  
**KARAR NO : 520**  
**TARİH: 08.05.2019**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

## KARAR

### TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Karadeniz) Mahallesi, 515 ada 127 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 06.03.2019 tarihli ve 80 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, daha önce kabul edilen 05.09.2018 tarihli ve 233 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararının, 15.11.2018 tarihli ve 1194 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararının ve bu kararlarla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin iptal edilmesi, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı" kullanımında kalan taşınmaz üzerine bir adet "Trafo Alanı" fonksiyonunun işlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

### KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Karadeniz) Mahallesi, 515 ada 127 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 06.03.2019 tarihli ve 80 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliğiyle karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mayıs 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

### KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.