

YIL : 2019
KARAR NO : 695
TARİH: 10.07.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Aydoğdu (Karadeniz) Mahallesi, 343 ada 73 parsel numaralı taşınmaza ilişkin Türkiye Diyanet Vakfı Süleymanpaşa Şubesinin talebi üzerine Süleymanpaşa Belediyesince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında bahse konu taşınmazda yer alan "Dini Tesis Alanı" fonksiyonunun lojman binasını içine alacak şekilde kuzey yönünde kaydırılması ve lejantının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterimlerine uygun olması açısından "Cami Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri ve 13.04.2016 tarihli ve 467 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararı gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Aydoğdu (Karadeniz) Mahallesi, 343 ada 73 parsel numaralı taşınmaza ilişkin Türkiye Diyanet Vakfı Süleymanpaşa Şubesinin talebi üzerine Süleymanpaşa Belediyesince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 10 Temmuz 2019 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.