

YIL : 2019
KARAR NO : 729
TARİH: 11.09.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 1615 ada 9 parselle ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2019 tarihli ve 206 sayılı kararıyla değiştirilerek kabul edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında hazırlandığı ifade edilen aynı taşınmaza ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kabul edilmesi talebinin reddedildiği Çorlu Belediye Meclisinin 07.08.2019 tarih ve 2019/120 sayılı kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması, Çorlu Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Uygulama imar plan ile daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2019 tarih ve 206 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı kapsamında, parselin fonksiyonunun "Ticaret Alanı", yapılaşma koşullarının "Emsal=2.00 Yençok=Serbest, TAKS=0.70 bahçe mesafelerinin 10 m. ve 5 m." olarak planlanması hususu adı geçen 07.08.2019 tarih ve 2019/120 sayılı Çorlu Belediye Meclis kararıyla reddedilmiş olup söz konusu reddine ilişkin alınmış olan Çorlu Belediye Meclisi Kararının onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Eylül 2019 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.