

YIL : 2019
KARAR NO : 743
TARİH: 11.09.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Şarköy ilçesi, Mursallı Mahallesi, 328 ada 1 parsel, Beyoğlu Mahallesi, 184 ada 9 parsel ve Güzelköy Mahallesi içerisinde yer alan tapuda tescilsiz alanlar ile, Süleymanpaşa ilçesi, Ormanlı Mahallesi, 129 ada 8 parsel, 123 ada 71 parsel ve tapuda tescilsiz alanlara isabet eden alana ilişkin Rüzgar Enerji Santrali (RES) amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarında Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek onaylanması talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında, onaylı Nazım İmar Planları bulunmayan bahse konu taşınmazların ve tapuda tescilsiz alanların ilgili kısımlarının "Türbin Alanı", "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı" ve 10 metre genişliğinde "İmar Yolu" olarak onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Eylül 2019 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.