

YIL : 2019
KARAR NO : 779
TARİH: 11.09.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 250 ada 2 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan, 16.04.2019 tarihli ve 5898 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla uygun görülen, 11.06.2019 tarihli ve 200 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.07.2017 tarihli ve 4217 sayılı Kararıyla (S-55) 2. Grup taşınmazın tescilinin sehven yapıldığı belirtilerek tescil şerhinin kaldırılmasına karar verilmiş olup 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğiyle taşınmaz üzerindeki tescil taraması ve yapı kontürlerinin kaldırılması, arka bahçe mesafesi bırakılması, imar hattının yeniden düzenlenmesi ve yapı yüksekliğinin aynı imar adası için geçerli olan 6.50 metre olarak belirlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 250 ada 2 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan, 16.04.2019 tarihli ve 5898 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla uygun görülen, 11.06.2019 tarihli ve 200 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Eylül 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.