

**YIL : 2019**  
**KARAR NO : 780**  
**TARİH: 11.09.2019**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Eskicami Mahallesi, 589 ada 30 parsel, Yavuz Mahallesi, 2208 ada 1 parselin batısındaki tescilsiz alan ve 3142 ada 1 parselin batısındaki tapuda tescilsiz alana ilişkin hazırlanan, 11.06.2019 tarihli ve 199 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

İmar planı değişikliğiyle, mevcut uygulama imar planında "Katlı Otopark Alanı" kullanımında kalan 589 ada 30 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı ile mevcut uygulama imar planında "Park Alanı" fonksiyonlarında kalan tapuda tescilsiz alanların bir kısmının fonksiyonunun "Trafo Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Eskicami Mahallesi, 589 ada 30 parsel, Yavuz Mahallesi, 2208 ada 1 parselin batısındaki tescilsiz alan ve 3142 ada 1 parselin batısındaki tapuda tescilsiz alana ilişkin hazırlanan, 11.06.2019 tarihli ve 199 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Eylül 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.