

**YIL : 2019**  
**KARAR NO : 811**  
**TARİH: 11.09.2019**  
**KONU: TEKPARK A.Ş.**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekpark A.Ş. tarafından İlimiz Süleymanpaşa İlçesi Ertuğrul Mahallesi Mimar Sinan Caddesi No:18 adresinde yapımı gerçekleşen kapalı-katlı otoparkın işletilmek üzere şirketlerine devri talep edilmektedir.

Emlak İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın yazısı ile? İlimiz Süleymanpaşa ilçesi 222-221 adadaki yeraltı otoparkı ve ÖPA-1 meydan düzenleme alanına ait yer teslim tutanakları gönderilmiş olup, otopark alanın Dairemize devri gerçekleşmiştir.

Konu ile ilgili olarak? 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26 ncı maddesinde? " ... Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir? ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisine belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir. (Ek cümle: 12/11/2012-6360/10md.) Ancak, bu yerlerin belediye şirketlerince üçüncü kişilere devri 2886 sayılı Kanun hükümlerine tabidir." hükmü bulunmaktadır.

Bu kapsamda İlimiz Süleymanpaşa İlçesi 222-221 adada bulunan yeraltı otoparkının, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisince belirlenecek bedel karşılığında 31 Aralık 2022 tarihine kadar, Tekpark A.Ş. tarafından işletilmesi ve işletme yetkisinin devri hakkında Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a protokol yapma yetkisi verilmesi hususlarının Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara karara bağlanması talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Süleymanpaşa İlçesi 222-221 adada bulunan yeraltı otoparkının yıllık karının %3'ünü Büyükşehir Belediyesi'ne yatırılması karşılığında 31 Aralık 2022 tarihine kadar, Tekpark A.Ş. tarafından işletilmesi ve işletme yetkisinin devri hakkında Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a protokol yapma yetkisi verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Eylül 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.