

YIL : 2019
KARAR NO : 816
TARİH: 11.09.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 1465 ada 128 parsel ve 2163 ada 4 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek onaylanması talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Spor Alanı" ve "Yol" fonksiyonlarında kalan taşınmazların fonksiyonunun "Açık (Semt) Spor Alanı" ve "Otopark Alanı" olarak değiştirilmesi, alandaki donatı alanının kamuya kazandırılması ve kamu yararının sağlanması amacıyla "3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi Uygulama Sınırı"nın adı geçen fonksiyonları da içine alacak şekilde genişletilerek uygulama imar planına işlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 1465 ada 128 parsel ve 2163 ada 4 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliğiyle karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Eylül 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.