

**YIL : 2019**  
**KARAR NO : 849**  
**TARİH: 09.10.2019**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 353 ada 4 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan ve 01.10.2019 tarihli ve 338 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Emsal=0.20 Yençok=7.50m. yapılaşma koşullarında Otel Alanı (Kırsal Turizm Alanı)" fonksiyonunda kalan taşınmazın yapılaşma koşulları ve kullanım fonksiyonu değiştirilmeden yapı yaklaşma mesafesinin 5 metre olarak değiştirilmesi ve 3 numaralı Plan Notunun yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Ekim 2019 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.