

YIL : 2019
KARAR NO : 951
TARİH: 13.11.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Nusratlı Mahallesi, 501, 502 ve 503 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin daha önce 17.12.2018 tarihli ve 1342 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında hazırlanan ve 05.11.2019 tarihli ve 390 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve plan değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Emsal:0.60 ve H:12.50 yapılaşma koşullarında "Konaklama Tesis Alanı" kullanımındaki 503 parsel numaralı taşınmazın ve uygulama imar planı bulunmayan 501 ve 502 parsel numaralı taşınmazların Emsal:0.60 ve Hmax:12.50 yapılaşma koşullarında "Yol Boyu Hizmet Alanı" fonksiyonlu olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Kasım 2019 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.