

YIL : 2020
KARAR NO : 109
TARİH: 08.01.2020
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, 688 ada 2, 3, 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin Malkara Belediye Meclisinin 03.12.2019 tarih ve 179 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Malkara Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam, 5 Kat, TAKS:0,35, KAKS:1,75, ön bahçe çekme mesafesi 5 metre, yan bahçe çekme mesafesi 4 metre yapılaşma koşullarına sahip taşınmazın yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam, 5 Kat, TAKS:0,50, KAKS:1,90, ön bahçe çekme mesafesi 5 metre, yan bahçe çekme mesafesi 4 metre olacak şekilde onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, 688 ada 2, 3, 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin Malkara Belediye Meclisinin 03.12.2019 tarih ve 179 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Ocak 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.