

YIL : 2020
KARAR NO : 88
TARİH: 08.01.2020
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Dereağzı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı notlarına ilişkin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma bölge Kurulunun 04.09.2019 tarihli ve 6230 sayılı Kararına istinaden hazırlanan ve 03.12.2019 tarihli ve 456 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için kurumumuzun uygunluk kararının gönderilmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

Koruma Amaçlı Uygulama İmar planı değişikliğiyle, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Notlarının 1.2, 1.9, 1.11, 2.1, 2.3, 2.4, 2.6, 2.7 ve 2.9 numaralı plan notunun değiştirilmesi, 2.5, 2.8, 2.10 ve 2.11 numaralı plan notlarının kaldırılması istenmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Dereağzı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı notlarına ilişkin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma bölge Kurulunun 04.09.2019 tarihli ve 6230 sayılı Kararına istinaden hazırlanan ve 03.12.2019 tarihli ve 456 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna talebin görüşülmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Ocak 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.