

**YIL : 2020**  
**KARAR NO : 172**  
**TARİH: 12.02.2020**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP:**

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz Mahallesi, 2286 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ve 424 adanın doğusundaki tapuda tescilsiz alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazın bir kısmının fonksiyonunun "Bitişik Nizam-5 Katlı Ticaret Alanı" olarak değiştirilmesi, tapuda tescilsiz alan olan yol boşluğunun fonksiyonunun "Park Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Şubat 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.