

YIL : 2020
KARAR NO : 270
TARİH: 11.03.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesinde inşası devam eden Şehir Hastanesi'ne bağlantı yollarının yapılması için Tekirdağ Valiliği, Tekirdağ İl Sağlık Müdürlüğü, Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Süleymanpaşa Belediye Başkanlığının katılımıyla yapılan toplantı sonucunda belirlenen güzergâha ilişkin hazırlanan vaziyet planına uygun olarak imar plan değişikliğinin yapılması talep edilmiştir.

Söz konusu vaziyet planı mevcut imar planlarına işlendiğinde Şehir Hastanesine ulaşımın Çevre yolunun üzerinden geçen Karayollarına ait mevcut köprü kullanılarak sağlandığı görülmüştür. Bu doğrultuda? Çevre Yolunun mevcut köprüye bağlanan güney aksında oluşturulan yan yol nedeniyle imar planı değişikliği hazırlanması gerektiği, mevcut köprünün kuzey aksında devamlılığının sağlanarak tekrar Çevre Yoluna dönüşün sağlanması amacıyla oluşturulan yan yolun plansız alanlardan geçmesi nedeniyle de İlave İmar Planı hazırlanması gerektiği anlaşılmıştır.

Bu anlamda söz konusu talep doğrultusunda? ilgi yazıda belirtilen ve daha sonradan değiştirilerek onaylanan yol projesine uygun olarak İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Şehir Hastanesi ve Çevre Yolu Bağlantı Yoluna ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.