

YIL : 2020
KARAR NO : 293
TARİH: 11.03.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Muratlı ilçesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notlarına ilişkin hazırlanan ve 04.03.2020 tarihli ve 55 sayılı Muratlı Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi istenmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Bahçe Mesafeleri" başlıklı 23. maddesinde yer alan arka bahçe mesafelerinin uygulanabilmesi amacıyla mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait plan notlarında yer alan ".....Ancak Üst Katlarda Arka Bahçe Mesafesi H/2 Mutlaka Bırakılır." şeklindeki hükmün kaldırılarak iptal edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.