

YIL : 2020
KARAR NO : 294
TARİH: 11.03.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 141 ada 2 numaralı parsel ile güneyindeki ve batısındaki tescilsiz alanlar için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Kapaklı Belediyesince talep edilmektedir.

Mevcut 1/5000 Uygulama İmar Planında 141 ada 2 parsel "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (KDKÇA)" kullanımında ve 141 ada 2 parselin güneyinde kalan tescilsiz alan "Otobüs Terminali" ve "Park ve Dinlenme Alanı" kullanımındayken "Spor Alanı"na, 141 ada 2 parselin batısında bulunan "Park ve Dinlenme Alanı"nın bir kısmı "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (KDKÇA)" olarak yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.