

**YIL : 2020**  
**KARAR NO : 300**  
**TARİH: 11.03.2020**  
**KONU: PLAN NOTLARI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Pınarça Mahallesi, Çerkezköy 5. Etap (Pınarça) Revizyon Uygulama İmar Planı - Plan Notlarına ilişkin Kapaklı Belediye Meclisi'nin 06.03.2020 tarih ve 65 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Kapaklı Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Uygulama İmar planı değişikliği kapsamında? 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notlarına "Bu plan notu değişikliği onayından önce Pınarça İmar Planlarına göre imar uygulaması görerek imar vasfını kazanmış parsellerde Plan Notlarının III.1.1 ve III.2.1 Maddesinde belirtilen minimum ifraz şartları uygulanmaz." plan notunun ilave edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.