

YIL : 2020
KARAR NO : 335
TARİH: 11.03.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 242 ada, 12 parselde kayıtlı ve uygulama imar planında fonksiyon tanımlı olmayan (tanımsız) alanda kalan, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi'ne ait taşınmazın, ticari amaçlı değerlendirilmesine esas olacak şekilde imar planı değişikliğinin hazırlanması talep edilmiştir.

Söz konusu talebe istinaden Kurumumuzca hazırlanan Süleymanpaşa İlçesi, Hürriyet Mahallesi 242 Ada 12 Parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 242 ada, 12 parselde kayıtlı ve Uygulama İmar Planında fonksiyon tanımlı olmayan (tanımsız) alanda kalan, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi'ne ait taşınmazın, ticari amaçlı değerlendirilmesine esas olacak şekilde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda; talebin **reddine** oybirliği ile karar verildi.