

YIL : 2020
KARAR NO : 342
TARİH: 11.03.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu ilçesi, Silahtarağa Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2301 ada 9 parsel ile ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Nazım İmar Planı değişikliğiyle, mevcutta Sık Yoğunluklu (650 kişi/ha) Mevcut Konut Alanı fonksiyonunda bulunan taşınmazın "Sağlık Tesisleri Alanı" olarak planlanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu ilçesi, Silahtarağa Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2301 ada 9 parsel ile ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ekli gösterimlere uygun hale getirilmesi amacıyla "Sağlık Tesisleri Alanı" ibaresinin "Sağlık Tesisi Alanı" ibaresine dönüştürülmesi çizim paftasında yer alan parantez içindeki ifadelerin kaldırılması ve lejant gösterim ifadenin konması suretiyle talebin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun ve talebin **Sağlık Alanı olarak değiştirilerek kabulüne** oybirliği ile karar verildi.