

YIL : 2020
KARAR NO : 345
TARİH: 11.03.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Karaevli Mahallesi, Menekşe Çatağı Mevkiinde yer alan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin 25.12.2017 tarihli ve 4700 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararına istinaden daha önce 13.02.2019 tarihli ve 214 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan, 24.12.2019 tarihli ve 6518 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla uygun görülen, 04.02.2020 tarihli ve 89 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Koruma Amaçlı Uygulama İmar planı değişikliğiyle, adı geçen Koruma Bölge Kurulu Kararı doğrultusunda alandaki Park taramasının kaldırılması ve 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının koruma amaçlı uygulama imar planı paftalarına işlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Karaevli Mahallesi, Menekşe Çatağı Mevkiinde yer alan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin 04.02.2020 tarihli ve 89 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda; talebin kabulüne oybirliği ile karar verildi.