

**YIL : 2020**  
**KARAR NO : 500**  
**TARİH: 08.07.2020**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 376 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ve taşınmazın güneyinde yer alan tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

İmar planı değişikliğiyle, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Belediye Sosyal Tesis Alanı" kullanımında kalan taşınmazın fonksiyonunun "Park Alanı" olarak, taşınmazın güneyinde yer alan "Park Alanı"nın fonksiyonunun ise "Yençok: 3 Kat" yapılaşma koşulunda "Belediye Hizmet Alanı (Sosyal- Kültürel-Hizmet ve Tesisler) (Süleymanpaşa Belediyesi)" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.